

# JEGYZŐKÖNYV

**KÉSZÜLT:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 8-án 15 órai kezdettel tartott **szoron kívüli, nyílt** ülésén.

**A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE:** A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

**JELLEN VANNAK:** Zsura Zoltán János polgármester, Horváth Zoltán László alpolgármester, Bajczér Jánosné, Halászné Danit Edit, Kovácsné Csiszár Klára, Krcsméri Gábor, dr. Libor Zsuzsanna, Laukó Zsuzsanna Éva, Molnár Gábor Pál képviselők.

**IGAZOLTAN VAN TÁVOL:**

**TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT:** dr. Kormányos László jegyző, Zsarnai Anita aljegyző, Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető és Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla ügyintéző.

*A jegyzőkönyvet vezeti:* Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

*Zsura Zoltán János polgármester:* Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelent alpolgármestert, képviselőket, köztestviselőket. Jegyzőkönyvvezetéssel Benkő Anita ügyintézőnket bízom meg. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitom. Szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot:

*A szavazásban résztvevők száma: 9 fő.*

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

*Napirendi javaslat:*

1. *A Tótkomlói Ligeti Óvoda Alapító okiratának módosítása*
2. *Döntés a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza telephelyváltásáról*
3. *Döntés igazgatási szünet elrendeléséről*
4. *Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása*
5. *Döntés az Ifjúsági Szálló és a Rendezvényátor használatával kapcsolatos díjakról*
6. *Egyebek*

*(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)*

**1. A Tótkomlói Ligeti Óvoda Alapító okiratának módosítása**

**Zsura Zoltán János polgármester:** Nemrégiben foglalkoztunk az óvoda Alapító okiratának módosításával. Most pedig egy minimális módosítás szükséges még ehhez. Egy technikai jellegű dologról van szó, mint ahogyan az előterjesztésben is olvashattátok. Nem tudom, aljegyző asszony kíván-e egy röviden kiegészítést adni?

**Zsarnai Anita aljegyző:** Köszönöm szépen, nem szeretnék.

**Zsura Zoltán János polgármester:** Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.  
A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**25/2024. (II. 8.) kt. határozat:**  
***A Tótkomlói Ligeti Óvoda Alapító okiratának módosítása***

**I.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Ligeti Óvoda Alapító okiratának módosításáról szóló 18/2024. (I. 25.) kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**II.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 1. napjával az alábbiak szerint módosítja a Tótkomlói Ligeti Óvoda Központ Alapító okiratát:

Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

5.1. A költségvetési szerv vezetője az igazgató. Az igazgatói feladatok ellátása a kinevezés szerinti munkakör mellett vezető beosztásra történő megbízással történik. A képviselő-testület a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 73. §-a alapján – nyilvános pályázat útján – 5 évig terjedő határozott időre szóló igazgatói megbízást ad a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő pályázónak. Az igazgató felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület a költségvetési szervnél alkalmazásban lévő személyek jogviszonyai közül az alábbi foglalkoztatási jogviszonyt és jogviszonyt szabályozó jogszabályt törli:  
„közalkalmazotti jogviszony  
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. évi C. törvény”

A Képviselő-testület a költségvetési szervnél alkalmazásban lévő személyek jogviszonyai közé az alábbi foglalkoztatási jogviszonyt és jogviszonyt szabályozó jogszabályt veszi fel:  
„köznevelési foglalkoztatotti jogviszony  
a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény”

Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
--	----------------------------------	-------------------------	-----------------------	-----------------------------------

1	Tótkomlói Ligeti Óvoda	óvodai nevelés	75
2	Tótkomlói Ligeti Óvoda	sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése	15

III.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert, hogy a határozatban elrendelt módosításnak megfelelően, továbbá az alapító okirat tartalmi elemeire vonatkozó jogszabályi rendelkezések figyelembe vételével a törzskönyvi bejegyzéshez szükséges módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetű alapító okiratot szerkessze meg, írja alá, majd intézkedjen a Magyar Allamkincstárnál a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés iránt.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester  
Zsarnai Anita aljegyző  
Határidő: azonnal

2. Döntés a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza telephelyváltásáról

**Zsura Zoltán János polgármester:** Elérkeztünk ahhoz a ponthoz, amikor már arról kell döntenünk, hogy már a bentlakókat elkerülhetjük lassan visszaköltöztetni a régi, megszokott helyükre. Ehhez egy engedélyeztetési eljárás kell, hogy ismét keresztülmehessen az intézmény. Szeretne-e valaki ezzel kapcsolatban bővebb kiegészítést adni, aljegyző, jegyző, intézményvezető asszony? Nem szeretne senki.  
Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.  
*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

26/2024. (II. 8.) kt. határozat:  
**Döntés a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza telephely változásáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hozzájárul ahhoz, hogy az ápolást-gondozást nyújtó intézményi ellátás biztosítása az önkormányzati tulajdonban lévő 5940 Tótkomlós, Széchenyi utca 18. szám alatti ingatlanon, mint a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ telephelyén (Idősek Háza) történjen.  
A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és Kovácsné Csiszár Klárát, a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetőjét az intézmény működési engedélye módosításához szükséges nyilatkozatok és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester  
Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető  
Határidő: azonnal

### 3. Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása

**Zsura Zoltán János polgármester:** Visszatérő témánk. Múlt héten egy egyeztetésen vettünk részt jegyző úrral állami főépítész asszonynál. De át is adnám a szót jegyző úrnak, hogy mondja el, miről is szól pontosan az előterjesztés.

**dr. Kormányos László jegyző:** Köszönöm. Ülésünk előtt beszéltem a tervező asszonnyal. Ami nagyon fontos, hogy január 24-én egyeztetésre került sor az Állami Főépítési Irodában, mert szükségünk van egy záró szakmai véleményre. Megvitattuk az aktuális kérdéseket. Tervező asszony az, aki a megbízottunkként képviselte érdekeinket a jelenlétünkben. Elhangzott, hogy az Országos Főépítész kötelező véleményét is figyelembe kell vennünk a településrendezési eszközök módosítása során. Megérkezett az Országos Főépítész véleménye január 31. napján, ami az előterjesztés mellékletét képezi. Ebben az Országos Főépítész jelezte, hogy ebben a formában nem tud egyetérteni a javaslatokkal. Részletezve van, hogy miért. Február 2-án polgármester úr megbízásából újabb megbeszélésen vettem részt, állami főépítész asszonnyal, illetve tervező asszonnyal megbeszéltük a részleteket. Ez a határozat szükséges ahhoz, hogy a HÉSZ-módosításunk realizálódjon. Egy kötelező aktusról van szó, ennek megfelelően született meg ez a határozati javaslat. Tényleg bonyolult ügy, gyakorlatilag minden testületi ülésen előkerül. Ezt az is indokolja, hogy klasszikus esetben egy módosítási igény van, nálunk most több is van. Azt beszéljük tervező asszonnyal, hogy amint megvan a döntés, akkor egy kísérő levél mellett a mai napon a tudomására tudjuk hozni, hivatali kapun keresztül.

**Zsura Zoltán János polgármester:** Fontos, hogy meghozzuk a döntést, hisz a belterületi utak pályázatához elengedhetetlen. Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

#### **27/2024. (II. 8.) kt. határozat: Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása tárgyában az alábbi döntést hozta:

I. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Evangélikus Szeretothon területe a meglévő beépítésre szánt intézményi vegyes területfelhasználásból olyan beépítésre szánt kisvárosias lakóterület területfelhasználásba kerüljön átsorolásra, amelyben szociális létesítmény is elhelyezhető;

**II.** A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a jelenlegi beépítésre szánt terület mellett a kapcsolódó 0189/70 hrsz-ú terület új beépítésre szánt kisvárosias lakóterület legyen, mivel a településen nincs más olyan beépítésre szánt kisvárosias lakóterület, amely beépítetlen és ott az Evangélikus Szeretothon tervezett új funkciói elhelyezhetők lennének. Az új beépítésre szánt terület kijelölése azért is itt szükséges, mert az Evangélikus Szeretothon meglévő létesítmény, fejlesztése szükséges, ami csak a már itt meglévő terület növelésével valósítható meg. Ez helyhez kötött, mert itt vannak kiépítve az alapfunkciók jelentő létesítmények;

**III.** A képviselő-testület egyetért azzal, hogy hogy az új beépítésre szánt terület miatt szükséges zöldterület a 2308/13 hrsz-ú terület egy részének igénybevételevel kerüljön kijelölésre, egyúttal e területet is kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

#### **4. Döntés igazgatási szünet elrendeléséről**

**Zsura Zoltán János polgármester:** Egy technikai döntésről van szó. Tudja mindenki, hogy törvény írja elő a téli igazgatási szünet időpontjának meghatározását. A téli igazgatási szünet 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig tart. Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.*

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**28/2024. (II. 8.) kt. határozat:**

***Döntés igazgatási szünet elrendeléséről***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal tekintetben 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig tartó téli igazgatási szünetet rendel el.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: a határozat közzétételére 2024. március 1.

## 5. Döntés az Ifjúsági Szálló és a Rendezvénysátor használatával kapcsolatos díjakról

**Zsura Zoltán János polgármester:** Tudja mindenki, hogy az elmúlt hetekben változás történt a takarítók személyi állományában. Tudjátok, hogy ők látják el az Ifjúsági Szálló működéséhez kapcsolódó feladatokat is. Az egyik munkatársunk beadta a felmondását és előkerültek olyan korábban nem ismert anomáliák, amelyeket ezzel az új módosítással, az árak konkretizálásával jól kezelhetővé igyekeztünk tenni. Kíván-e valaki ezzel kapcsolatban kiegészítést adni? Jegyző úr a szó.

**dr. Kormányos László jegyző:** Legutóbb 2022. októberében hoztunk ezzel kapcsolatban döntést és ezek a díjszabások 2022. december 1-től voltak hatályosok. Mindenki előtt ismertek az áremelkedések az infláció mértéke. Azért is hoztuk be, hogy a képviselő-testület amennyiben indokoltnak látja felülvizsgálni a bérleti díjakat, illetve a díjszabásokat, mind az Ifjúsági Szálló használatával kapcsolatban, mind a rendezvénysátor bérleti díjával kapcsolatban.

**Zsura Zoltán János polgármester:** Átbeszéltük, hogy szerintünk milyen formában lenne célszerű, például az Ifjúsági Szálló különböző igénybevételeinek a díjtételeit meghatározni. Mert korábban nem volt egészen jól meghatározva ennek a díjszabása. Most felolvasom, az általunk elképzelt díjtételek és ezek összegei, hogyan kerüljenek majd a javaslatba. Tehát a Karasz János sporttelepen található Ifjúsági Szálló díját fűrdőszobás szoba esetén bruttó 5000 Ft/fő/éj összegben javaslom 2024. február 16-tól alkalmazni. A fűrdőszoba nélküli szoba esetén 4200 Ft/fő/éjszaka a javaslatom, szintén február 16. napjától. És most jön az, ami korábban nem volt szabályozva. A 3 - 16 éves korig 3800 Ft/fő/éjszaka, és három év alatt pedig ingyenes lenne a szállónak az igénybevétele. Sokat vitáztunk rajta és próbáltunk kitekinteni a szállásokra, szerintem egy kedvező árat sikerült még ezzel az emeléssel is összehozni. Én ezt az összeget javasolnám majd a határozati javaslatba behelyettesíteni. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Kovácsné Csiszár Klára képviselő:** Tudjuk jól, hogy az Ifjúsági Szállón, a felnőtt emberek részére az ágy mérete az nem annyira kedvező? Én egy kicsit soknak találom az ötezret.

**Zsura Zoltán János polgármester:** Ez a fűrdőszobás szobákra vonatkozik, ahová az új ágyakat helyeztük be korábban.

**Horváth Zoltán László alpolgármester:** A tavalyi évben átalakítottunk két szobát. Az egyikhez a szobából nyílik egy fűrdőszoba, ahova kétméteres ágyakat tettünk be, a másik szobához viszont ki kell menni a helyiségből, de csak ahhoz a szobához tartozik a fűrdőszoba. Így tudtuk megoldani. Ez a két szoba volna az 5.000 forintos, a többihez pedig egy közös fűrdőszoba tartozik, aminek a díja lenne a 4.200 forint.

**Zsura Zoltán János polgármester:** Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot, az elhangzott összegekkel és javasolt kiegészítésekkel az Ifjúsági Szálló szobáinak bérleti díjairól. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**29/2024. (II. 8.) kt. határozat:**  
***Döntés az Ifjúsági Szálló és a Rendezvényátor használatával***  
***kapcsolatos díjakról***  
**I.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 24. szám alatti, Karasz János Sporttelepen található Ifjúsági Szálló díját fürdőszoba szoba esetén 5.000.- Ft/fő/éj összegben, fürdőszoba nélküli szoba esetében 4.200.- Ft/fő/éj összegben határozza meg.

A képviselő testület a fizetendő díjat 3-16 év közötti személyek esetében 3.800.- Ft/fő/éj összegben határozza meg, 3 éven aluli gyermekek a szolgáltatást díjmentesen vehetik igénybe.

A képviselő-testület a szállóvendégek számától függetlenül csoportos kedvezményt nem biztosít.

Fenti díjtételek bruttó árak és 2024. február 16. napjától alkalmazandóak.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: értelem szerint

**Zsura Zoltán János polgármester:** Következik a szálló előterének bérleti díja. Itt is sokat tanakodunk, mert előfordult, hogy kibéreltek 2-3 szobát és a végén egy kisebb bulit is rendeztek. És hát ugye, nem úgy igényelték meg a helyszínt, hogy ott rendezvény is lesz tartva. Ezt igyekeztünk a jövőben kiküszöbölni azzal, hogy a szerződésbe, amint aláírtam majd a szállást igénybe vevők, le lesz konkrétizálva, hogy amikor rendezvényt vagy külső személyeket engednek be oda a szállóvendégek, akkor a szállásdíj mellett egy rendezvénydíj is lesz. Vagyis a nagyteremnek a használata fel lesz számolva. Nyilván, ha csak szállóvendégként van ott, a nagytermet használhatja, hisz ott reggelizhet, ebédelhet, vacsorázhat, ezért díjat nem fogunk felszámolni. Viszont itt a díjat nem módosítanánk, ez a 35.000 Ft/nap megfelelő. Van-e ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Ha nincs, szavazásra bocsátom az II. határozati javaslatot az Ifjúsági Szálló egybefüggő előterének bérleti díjáról. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**30/2024. (II. 8.) kt. határozat:**  
***Döntés az Ifjúsági Szálló és a Rendezvényátor használatával***  
***kapcsolatos díjakról***  
**II.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 24. szám alatti, Karasz János Sporttelepen található Ifjúsági Szálló egybefüggő előterének bérleti díját 2024. február 16. napjától

– a korábbi díjtétellel megegyezően, a továbbiakban is – az alábbiak szerint határozza meg:

Egybefüggő előtér (60 m <sup>2</sup> ):	35.000.- Ft/nap, mely tartalmazza a rezsidíjat és valamennyi járulékos költséget.
---	---

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester  
Határidő: értelem szerint

**Zsura Zoltán János polgármester:** Következzen a Röder típusú rendezvénytér bérleti díjának meghatározása. Az áremelkedések egyértelműen maguk után vonják azt, hogy foglalkozunk ennek a díjának a módosításával. A rendezvénytér bérleti díjának az összeget február 16. napjától javasoljuk az alábbiak szerint módosítani. Olvasom, hogy milyen összegeket és új díjtételeket tartalmazzanak. Aki annak idején részt vettek a rendezvénytér beszerzésében, megpályázásában, azoknak a sátor négyzetméter díja az 225 Ft + ÁFA/3 nap. Aki a rendezvénytér beszerzésében, együttműködésében nem vettek részt, azok számára 530 Ft + ÁFA / négyzetméter / 3 nap díjat fogunk felszámolni. A határozati javaslatban van egy olyan kitétel, hogy amennyiben egyedi méltányossági kérelem érkezik, azt a polgármester elbíráltatja. Kevés esetben fordult ilyen eset elő.

Vizsont nem volt ideig leírva és a határozatban megfogalmazva a felszerelési és bontási költség. Ugyan elszámolták a munkatársaink, de úgy voltunk ezzel, hogy most mindent fektessünk papírra, hogy ez kétséget kizárólag testületi döntés alapján legyen leszabályozva. Van egy felszerelési és a lebontási költség, amely bruttó összegben van és egy felszerelést és egy lebontást tartalmaz, ez 284.480 forint lenne. A szállítást mindig az a település vállalja, aki a sátrat bérlő, mert nincs ilyen járművünk. Van még egy díjunk, ez pedig a kiszállási díj, mert akik felállítják a sátrat, azoknak a helyszíntre kell utazniuk. A sátrat csak mi állíthatjuk fel, nekünk van ehhez képzett csapatunk és megfelelő technikánk is. A kiszállási díjat pedig 250 forint/km bruttó összegben határoztuk meg. Ez tartalmazza az oda-vissza utat. Ezeket a díjakat határoztuk most meg és ezzel most nagyjából teljesen le van fedve az összes olyan számlázási tétel, ami a sátor működtetése kapcsán felmerülhet.

**Horváth Zoltán László alpolgármester:** Azzal egészíteném ki, hogy a tavalyi évben a felállítás, bontás 254.000 forint volt. Egy ilyen építésre, bontásra 10 ember kell, mindenkinek megvan a maga feladata. Ha már valaki hiányzik, akkor ott már komoly problémák vannak, mert nem működik a felállítás. A kiszállással kapcsolatban, illetve az utazással kapcsolatban tavaly is megállapítottunk díjakat, de akkor azt mondtuk, hogy egy békéssámsóni 10 ezer, ha messzebbre kellett menni, akkor 15-20 ezer forint volt. De így, hogy most kilométerben meghatározzuk, ez egy pontos szám lesz mindig.

**Zsura Zoltán János polgármester:** És nem beszélünk még arról, hogy ennek a sátornak van egy karbantartási költsége, ami bennünket terhel már évek óta. Valakinek kérdése, esetleg más javaslata? Ha nincs, szavazásra bocsátom az III. határozati javaslatot az elhangzott összegekkel a rendezvénytér bérleti és egyéb szolgáltatási díjainak meghatározásáról. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.



A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

31/2024. (II. 8.) kt. határozat:

***Döntés az Ifjúsági Szálló és a Rendezvényátor használatával  
kapcsolatos díjakról  
III.***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához nyújtandó támogatás pályázati felhívásának keretében megvásárolt „Röder” típusú óriássátor (a továbbiakban: Rendezvényátor) bérleti díjának összegét 2024. február 16. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

- 530.- Ft + ÁFA/m<sup>2</sup>/3 nap;
- a Rendezvényátor beszerzésére együttműködési megállapodás alapján Tótkomlós Város Önkormányzatával közösen pályázó települések (Békéssámszon, Csanádapáca, Gádoros, Gerendás, Nagyszénás és Pusztaföldvár) részére 225.- Ft + ÁFA/m<sup>2</sup>/3 nap;
- a képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert, hogy egyedi méltányossági kérelem alapján a bérleti díj összegét mérsékelje.

A képviselő-testület a Rendezvényátor felállításának és lebontásának díját összesen bruttó 284.480.- Ft-ban, a kiszállási díjat bruttó 250.- Ft/km összegben határozza meg. A Rendezvényátor szállításából eredő feladatok a mindenkori bérlet terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a szükséges jognyilatkozatok és további intézkedések megtételére.

Felolós: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: értelelem szerint

## 6. Egyebek

**Zsura Zoltán János polgármester:** Van-e valakinek az egyebek közt valamilyen információja, tájékoztatója? Nekem lenne egy-két dolog. Nem tudom, hogy hallottátok-e, de a TTC-nél komoly események zajlottak le az elmúlt két-három hétben. László Dávid, a klub elnöke lemondott. Mint civil szervezet, a tevékenységükbe nem szólhanunk bele, de segíthetjük munkájukat. Tanácsot adtunk, hogy merre induljanak el, és mint tagot, delegáltam alpolgármestert abba a bizottságba, aki jelöltállításra volt megbízva. Sikeresen megoldotta az egyesület az új elnökségnek a felállítását. Jelezném, múlt hét péntek óta új elnöksége van a Tótkomlói Torna Clubnak és Rébék István elnök úr lett négy évre megválasztva. Komoly problémák voltak, nem tudtuk, hogy fog felállni ez az egész. Itt van még a tavaly is már szóba került nagy pályázati lehetőség, ami az MLSZ-nél indult. Ehhez Hovorka István szerezte a támogatásokat, az információkat és a segítséget. Többször is voltak nálunk ezzel kapcsolatosan, hiszen több mint egy milliárdos projekt lenne, ha nyerünk. Viszont van ennek egy pályázati

díja, ami 500 ezer forint, amit be kell, hogy vállaljunk, amennyiben úgy döntenek, hogy beadják a pályázatot. Hiszen komoly fejlesztések valósulnának meg ezáltal. Még egy gondolat ehhez.

A minap hallottam vissza, hogy az a hír járja, hogy az Önkormányzat azon dolgozott, hogy megbuktassa a Tótkomlói Torna Clubot, és hogy feloszlassa a focistáknak a tevékenységét. Hát ezt kategorikusan vissza kell, hogy utasítsuk.

**Horváth Zoltán László alpolgármester:** Annival szeretném kiegészíteni, hogy ahogyan polgármester úr is elmondta, mi nem szerettünk volna beleszólni az egyesület ügyeibe. Én tagja vagyok az egyesületnek és nagyon örülök, hogy ilyen hamar sikerült megoldani a dolgot, mert felmerült az is, hogy megszűnik az egyesület, ha nem vállalja az elnökséget senki.

**Zsura Zoltán János polgármester:** Másik téma a Tótkomlós Városért Közalapítvány ügye. Sajnos az előző kuratóriumi tagok lemondásai és vidékre költözések miatt nem tudták ellátni a feladataikat. Kértük Szegedi Erika elnök asszonyt, hogy újítsuk meg a kuratóriumot. Ő lemondott az elnöki posztról és kuratóriumi tagságáról is. A tegnapi napon megtörtént a dokumentumoknak az átadás-átvétele az alapítvány részéről dr. Szkaliczki Zsolt ügyvéd jelenlétében. Felkértünk 8 főt, hogy a jövőben lássák el ennek az alapítványnak a vezetését, kuratóriumi tagságát. Az új elnök Malváné Lestyán Anna lesz, amennyiben az alapító képviselő-testület is egyet fog érteni a személyével. Ezt csak tájékoztatóként mondtam el, majd a soros ülésen fogunk erről dönteni. Még egy dolog. Az Idősek Háza szépen halad. A jövő hétre szerveznénk egy bejárást a lakosság számára, hogy megtekinthessék, milyen lett az új intézmény. Van-e még valakinek bejelentése, mondanivalója?

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a nyílt ülést 15 óra 40 perckor berekesztem.



Zsura Zoltán János  
polgármester

dr. Kormanyos László  
jegyző